



La reconstruction de l'hôpital **Marie-Lannelongue** s'engage au Plessis-Robinson

Au Plessis-Robinson, les travaux de terrassement ont pu débuter mi-janvier sur le terrain qui accueillera début 2025 le nouvel hôpital **Marie-Lannelongue**, situé à un peu moins de trois kilomètres de l'édifice actuel. L'opération se monte à 175 M€. À l'horizon 2025, le nouvel hôpital **Marie-Lannelongue** disposera de 242 lits et places. L'achat du terrain a été officiellement signé mi-janvier pour 25 M€ : l'emprise foncière couvre 12 000 m². (Pargade architectes)

Une nouvelle étape a été franchie le 18 janvier dans le projet de reconstruction de l'hôpital **Marie-Lannelongue** au Plessis-Robinson (Hauts-de-Seine). La fondation Hôpital Saint-Joseph, gestionnaire de cet établissement privé à but non lucratif depuis qu'il a rejoint début 2020 par fusion le groupe hospitalier **Paris Saint-Joseph** à Paris, a en effet signé l'achat du terrain situé dans le quartier Noveos. Dès le lendemain, l'opération de construction du nouvel hôpital a officiellement été lancée avec le démarrage des terrassements, signale le groupe hospitalier francilien dans un communiqué. L'ouverture du nouvel ensemble, positionné à un peu moins de trois kilomètres de l'édifice actuel sur une emprise foncière de 12 000 m², est prévue début 2025 (lire notre article

30 273 m² et deux bâtiments Précisément, ce sont deux bâtiments d'une surface de 30 273 m² qui vont voir le jour, un premier pour l'hospitalisation, un second dévolu à la recherche, l'innovation et la formation. Signée par le cabinet Pargade, l'architecture intégrera des espaces végétalisés pour atténuer les effets du rayonnement solaire et " un maxi

mum d'éclairage naturel ". Ce dernier point sera en particulier le cas du bâtiment d'hospitalisation "

grâce à la régularité d'implantation des patios et sa rue végétalisée intérieure ". Sur un total de 242 lits et places, celui-ci disposera entre autres de 96 chambres individuelles et/ou doubles, de douze alcôves individuelles pour les interventions ambulatoires et de dix-neuf salles d'opérations s'agissant d'un site hospitalier avant tout centré sur les pathologies thoraciques et cardiovasculaires pour les enfants et les adultes (lire notre interview). Le site accueillera un parking souterrain avec quelque 540 places de stationnement.

Le chantier se monte à 175 M€. En complément des aides versées par les pouvoirs publics et le département, le groupe hospitalier **Paris Saint-Joseph** va en financer 102 M€ sur ses fonds propres ainsi que par une collecte de dons. (Pargade architectes)

Au global, l'opération immobilière représente un investissement de 175 millions d'euros (M€), dont 25 M€ pour l'acquisition du terrain, 140 M€ au titre de la construction à proprement parler et enfin 10 M€ pour l'achat des nouveaux équipements biomédicaux. Le plan de financement se scinde en trois : 70 M€ par le biais d'emprunts bancaires mais aussi le versement d'une subvention de l'ARS Île-de-France ; 3 M€ grâce à une aide accordée par le départements des Hauts-de-Seine ; et 102 M€ puisés sur les fonds propres du groupe hospitalier ainsi que par une collecte de dons quant à eux directement fléchés vers le futur bâtiment recherche, innovation et formation.

Etablissement concerné

Groupe hospitalier **Paris Saint-Joseph**, Paris - Île-de-France

Thomas Quéguiner

[Rejoindre la discussion](#)